

## **HOTĂRÂREA NR.196/2026**

**pentru aprobarea modificării art.1 și art. 2 din H.C.L. nr. 455/2024 privind aprobarea documentației tehnico – economice în faza Proiect Tehnic de Execuție pentru obiectivul de investiții: „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ din Municipiul Baia Mare – Liceul Teoretic Emil Racoviță”, B-dul Republicii nr. 8, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,  
VINERI 17 APRILIE 2026**

### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.201/2026;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare înregistrat cu nr.201/2026;
- Raportul de specialitate nr. 201/2026 promovat de Direcția Generală Utilități și Investiții – Direcția Investiții prin care se propune modificarea art.1 și art. 2 din H.C.L. nr. 455/2024 privind aprobarea documentației tehnico – economice în faza Proiect Tehnic de Execuție pentru obiectivul de investiții: „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ din Municipiul Baia Mare – Liceul Teoretic Emil Racoviță”, B-dul Republicii nr. 8, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș.

### **Având în vedere :**

- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 10 alin. (4) din H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractul de finanțare nr. 120628/25.10.2022, încheiat între M.D.L.P.A în calitate de coordonator de investiții pentru P.N.N.R., Componenta 5 – Valul Renovării și Municipiul Baia Mare în calitate de Beneficiar;
- HCL nr. 54/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice, FAZA D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ din Municipiul Baia Mare – Liceul Teoretic Emil Racoviță”, B-dul Republicii nr. 8, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, finanțat prin planul național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/B.2.2/1, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2;
- H.C.L. nr. 455/2024, privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Execuție pentru obiectivul de investiții – „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ din Municipiul Baia Mare – Liceul Teoretic Emil Racoviță”, B-dul Republicii nr. 8, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș;
- Contractul de lucrări nr. 30860/29.05.2025;
- Actul adițional nr. 1/17312/27.03.2026 prin care s-a majorat valoarea contractului de lucrări cu 3.093.412,00 lei fără tva (de la 21.156.650,27 lei fara tva la 24.250.062,27 lei fara tva) reprezentând lucrări NCS emise prin Dispozițiile de șantier nr. 1, 2, 3, 4, 5 și 6;
- Devizul general actualizat aprilie 2026;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I și II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

### **În temeiul prevederilor:**

- Art. 133 alin. 2 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I** Se aprobă modificarea art.1 din HCL nr. 455/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Execuție pentru obiectivul de investiții: „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ din Municipiul Baia Mare – Liceul Teoretic Emil Racoviță”, B-dul Republicii nr. 8, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, care va avea următorul conținut:

”Art. 1 Se aprobă documentația tehnico-economică în faza Proiect Tehnic de Execuție pentru obiectivul de investiții „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ din Municipiul Baia Mare – Liceul Teoretic Emil Racoviță”, B-dul Republicii nr. 8, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, cu următorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoarea investiției: 45.669.176,00 lei (TVA inclus)  
din care Valoarea C+M: 33.350.597,53 lei (TVA inclus)

b) Capacități tehnice:  
Clădirea LICEU - Regimul de înălțime: P+3E  
Suprafața construită = 891,00 mp  
Suprafața construită desfășurată = 3.564,00 mp  
Tip acoperiș: terasă

Clădire CANTINĂ - Regim de înălțime: P+1E  
Suprafața construită = 679,00 mp  
Suprafața construită desfășurată = 1.358,00 mp  
Tip acoperiș:șarpantă

Clădire INTERNAT A-Regim de înălțime: D+P+3E  
Suprafața construită = 708,00 mp  
Suprafața construită desfășurată = 3540,00 mp  
Tip acoperiș: terasă

Clădire INTERNAT B- Regim de înălțime: D+P+3E  
Suprafața construită = 715,00 mp  
Suprafața construită desfășurată = 3575,00 mp  
Tip acoperiș: terasă

Echiparea clădirilor cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor. Montarea unui număr de 6 stații de încărcare pentru vehicule electrice, având două puncte de încărcare per stație.

Caracteristicile tehnice principale ale echipamentelor propuse, sunt:

- Tensiunea 400V AC + / - 10%;
- Puterea minim 22 kW;
- Curent maxim maximum 32A pe fază;
- Tip de încărcare 2 puncte/stație;
- Cabluri de încărcare.

**Art. II.** Se aprobă modificarea art. 2 din HCL nr. 455/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Execuție pentru obiectivul de investiții: „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ din Municipiul Baia Mare – Liceul Teoretic Emil Racoviță”, B-dul Republicii nr. 8, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, care va avea următorul conținut:

„Art. 2 Se aprobă descrierea sumară a investiției și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții: „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ din Municipiul Baia Mare – Liceul Teoretic Emil Racoviță”, B-dul Republicii nr. 8, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

**Art. III** Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 455/2024 rămân neschimbate.

**Art. IV** Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte;
- Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

**Art. V.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Economică;
- Direcția Investiții;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Juridică Administrație Publică Locală;
- Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Bodor Fabian Orsolya  
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Vasile-Cameliu Gligan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-